

大開通5丁目 貸倉庫・店舗

街中で希少な広々約32坪の1階物件 ■広々天井高

- 近隣施設
- ・兵庫郵便局 塚本局（徒歩約1分）
 - ・但馬銀行 兵庫支店（徒歩約3分）
 - ・兵庫大開小学校（徒歩約1分）
 - ・スーパー『神鉄食彩館』（徒歩約6分）
 - ・関西スーパー（徒歩約7分）
 - ・家電のコジマ（徒歩約7分）
 - ・ご近所で評判の元ラガーマン鍼灸院（徒歩約2分）



物件種目	貸倉庫・店舗		
最寄り駅	神戸高速鉄道 新開地駅		
賃貸条件	賃料	140,000円	
	管理費等	500円	
	敷金 50万円	礼金 50万円	










約105㎡ (約32坪)

※間取り図面は概略図に付き、一部現況と異なる場合がございます

物件所在地	神戸市兵庫区大開通5丁目1-33		
交通	神戸高速鉄道 新開地駅 徒歩約6分 (山陽本線 JR兵庫駅 徒歩約12分)		
建物	建物名	大開マンション	
	構造	鉄骨造3階建1階部分	
	使用部分面積	約105㎡ (約32坪)	
	間取り	左図参照	
	築年月	昭和49年3月	
契約期間	2年間		
駐車場	近隣有り (別契約)		
現況	空室	入居日	相談
本体設備			
各戸設備	洋式トイレ・電気・ガス・水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・家賃保証加入要 ・賃料応相談 ・火災保険加入要 ・入居審査有り 		

兵庫県知事(10)第7310号 兵庫県宅地建物取引業協会会員

〒652-0803 神戸市兵庫区大開通3丁目1-3

■取引態様：専任媒介

<http://tajima-shokai.jp>

TAJIMA SHOKAI 但馬商会

TEL 078.577.0012

FAX 078.575.6848 ■手数料：1ヶ月(税込)