

■兵庫駅、大開駅、新開地駅の3駅利用可

■近隣に便利な施設多数

■南東向きの入口ガラス戸で明るい室内

- 近隣施設
- ・セブンイレブン (徒歩約4分)
 - ・マクドナルド (徒歩約4分)
 - ・兵庫大開小学校 (徒歩約3分)
 - ・神戸塚本郵便局 (徒歩約1分)



物件種目	貸店舗・事務所		
最寄り駅	神戸高速鉄道 大開駅		
賃貸条件	賃料	65,000円	
	管理費等	賃料に含む	
	敷金 1ヶ月分	礼金 2ヶ月分	











※間取り図面は概略図に付き、一部現況と異なる場合がございます。
※お申込をいただきましても入居審査の結果、理由のご説明無くお申込をお断りさせていただく場合がございます。

物件所在地	神戸市兵庫区大開通5丁目1-7		
交通	山陽本線 JR兵庫駅 徒歩約8分 (神戸高速鉄道 大開駅 徒歩約7分)		
建物	建物名	向井ビル 1階東側	
	構造	鉄骨造3階建1階部分	
	使用部分面積	19.4㎡ (5.8坪)	
	間取り	左図参照	
	築年月	平成11年2月	
契約期間	2年間		
駐車場	無し		
現況	空室	入居日	相談
本体設備	・電気・ガス・水道		
各戸設備	・トイレ ・ミニキッチン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・入居審査有り ・業種要相談 (飲食店不可) ・家賃保証、火災保険加入要 ・電気ガス水道メーター2・3階部分と共同 		